

Протокол № 753
Заседания Правления Ассоциации
«Жилищно-строительное объединение Мурмана»

«21» марта 2024 года

г. Мурманск, проспект Ленина, д. 43

В состав правления Ассоциации «ЖСОМ» избраны:

Председатель Правления: Амиров Альберт Фаязович.

Члены Правления: 1. Веллер Андрей Сергеевич, 2. Голубенко Александр Николаевич, 3. Ермаков Олег Евгеньевич, 4. Загородний Игорь Ростиславович, 5. Панческу Павел Алексеевич.

На заседании Правления Ассоциации «ЖСОМ» присутствуют:

Председатель Правления: Амиров Альберт Фаязович.

Члены Правления: 1. Веллер Андрей Сергеевич, 2. Голубенко Александр Николаевич, 3. Ермаков Олег Евгеньевич, 4. Загородний Игорь Ростиславович, 5. Панческу Павел Алексеевич.

Заседание Правления Ассоциации считается правомочным.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Рассмотрение вопроса о выдаче займа члену Ассоциации «ЖСОМ».

ХОД ЗАСЕДАНИЯ

По первому вопросу повестки дня:

Слушали и.о. директора Ассоциации «ЖСОМ» Вьюн О.А., которая сообщила о поступлении в Ассоциацию заявки от члена Ассоциации «ЖСОМ» – ООО «Аксай» (ИНН: 5190120888) – на получение займа в размере 13 000 000 (тринадцать миллионов) рублей на срок до 31.08.2024 г. с целью приобретения строительных материалов, конструкций и оборудования для выполнения работ по строительству по заключенным договорам строительного подряда (контрактам).

Заявка на получения займа содержит в себе все необходимые документы и соответствует требованиям «Порядка выдачи займов членам саморегулируемой организации и осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам» (т.е. Приложения № 1 к «Положению о КФ ОДО Ассоциации «ЖСОМ»).

Оценка финансового состояния, деловой репутации и реальности деятельности потенциального заёмщика произведена согласно ранее утверждённой Методике – результат положительный.

Обязательство об обеспечении исполнения обязательств заёмщика по договору займа представлено в виде поручительства учредителей (участников).

Ассоциацией «ЖСОМ» произведен расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов, в результате чего были определены следующие показатели:

- общий объём средств компенсационных фондов саморегулируемой организации (фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств в сумме) составляет 345 706 625 рублей 35 копеек;
- объём средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 181 800 000 рублей 00 копеек;

- размер части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов (т.наз. «резерв КФ ОДО») составляет 43 723 430 рублей 41 копеек;
- предельный размер займа для одного члена саморегулируемой организации (т.е. 15 процентов от 50 процентов средств КФ ОДО) составляет 13 635 000 рублей 00 копеек.

Указанный расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов, подтверждает возможность предоставления запрашиваемого займа.

Голосовали: «ЗА» – 6 голосов, «ПРОТИВ» – 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 голосов
Решение принято.

По результатам голосования Правление Ассоциации «ЖСОМ» **постановило:**

1) предоставить члену Ассоциации «ЖСОМ» – ООО «Акса́й» (ИНН: 5190120888) заём на следующих условиях:

- размер займа – 13 000 000 (тринадцать миллионов) рублей;
- срок предоставления займа – до 31.08.2024 г.;
- цель займа – приобретение строительных материалов, конструкций и оборудования для выполнения работ по строительству по заключенным договорам строительного подряда;
- способ обеспечения исполнения обязательств заёмщика по договору займа – поручительство учредителей (участников).

2) поручить и.о. директора Ассоциации «ЖСОМ» обеспечить подготовку и заключение соответствующего договора займа с ООО «Акса́й» (ИНН: 5190120888) на указанных выше условиях.

Председатель Правления



А.Ф.Амиров

Секретарь заседания



К.А.Приста́вка